

N°79 Décembre 2016



Fleurines

www.fleurines.com



& Vous

**FLEURINES
EN PARURE
DE FÊTE**

Édito



Fleurinoises, Fleurinois, chers amis,
Alors que l'année 2016 s'achèvera dans quelques jours, l'actualité fleurinoise ne fléchit pas une seconde. Sans dresser le bilan de l'année écoulée, je profite de cette tribune pour évoquer trois éléments saillants de l'actualité de notre village.

Tout d'abord, quelques mots sur notre supérette qui vient de retrouver la vie grâce au dynamisme et à l'investissement de M. Daoud. Je souhaite donc au nom de tous, une longue vie à cette nouvelle enseigne. Un article vous en dira plus sur ce nouveau commerce dans les pages suivantes.

Vous découvrirez plus loin une double page sur le Plan Local d'Urbanisme (PLU) sur lequel nous travaillons depuis déjà quelques mois. Ce document qui succèdera au POS fixera les règles d'urbanisme de notre commune pour les 10 à 15 années à venir. Il représente de ce fait un enjeu important pour tous les Fleurinois. C'est la raison pour laquelle nous entamons dans les prochains jours, la concertation en mettant à la disposition de tous, les documents produits pour vous informer et susciter d'éventuels réactions et propositions. Ces documents, relatifs au diagnostic territorial seront consultables en Mairie très prochainement, ainsi qu'un registre sur lequel vous pourrez coucher vos remarques et commentaires. Je vous encourage vivement à en prendre connaissance et à vous exprimer autant que nécessaire.

Dernier point saillant de notre actualité : la naissance de la CCSSO : la Communauté de Communes Senlis Sud Oise, qui a été créée par le préfet de l'Oise par fusion de la Communauté de Communes des 3 Forêts et de la Communauté de Communes Cœur Sud Oise. A compter du 1^{er} janvier 2017, c'est cette nouvelle communauté de communes (la CCSSO) qui reprendra les compétences de la CC3F et de la CCCSO (en matière de gestion des déchets notamment, mais également de développement économique). Elle regroupera pour cela 19 communes. Nous ne manquerons pas dans les prochains numéros de votre *Fleurines et Vous*, de vous donner plus de détail sur ce nouvel Établissement Public de Coopération Intercommunal.

J'espère que vous avez passé de très bonnes fêtes de fin d'année et je vous souhaite une très bonne lecture à tous,

Philippe Falkenau

Noël à l'école

Les veillées traditionnelles de Noël se sont déroulées respectivement le 15 et 16 décembre derniers à l'école maternelle et à l'école élémentaire. Chorale, concours de gâteaux et verre de l'amitié étaient au programme de ces jolies soirées qui ont permis de rassembler enfants, enseignants et parents pour fêter ensemble la fin de l'année 2016 dans une ambiance chaleureuse.



Le Père Noël à l'école maternelle

L'équipe enseignante tient à remercier tous les enfants pour leur participation, Madame Isabelle Sent pour son implication et son travail auprès des élèves, la mairie pour son aide logistique et les parents qui ont participé au concours de gâteaux ou aidé à la préparation de cet événement. Elle souhaite à tous de bonnes fêtes de fin d'année.



Des gâteaux bien alléchants



Les enfants de la maternelle avec le Père Noël



La veillée de Noël des maternelles



La veillée de Noël des élèves de l'école élémentaire



Le Père Noël de retour chez Denise et Jacquot

Comme chaque année, le Père Noël s'accorde une pause avant la nuit de Noël dans la demeure de Denise et Jacquot transformée par ceux-ci en un palais de lumière pour le plaisir des petits et des grands.



Le Père Noël reçu par Denise et Jacquot

C'est dans ce cadre féérique que le Père Noël fait sa traditionnelle distribution de confiseries aux enfants venus le rencontrer.

Tandis que les petits réjouissent leurs yeux de la magie des illuminations, les grands peuvent déguster le vin chaud offert aux visiteurs par



Le palais de lumière de Denise et Jacquot



Un jardin féérique

la maîtresse de maison.

Gageons que tous seront au rendez-vous l'an prochain après

avoir goûté ce moment de partage dans une ambiance à la fois magique et chaleureuse.

La supérette « Rapid'Market » : un petit marché au cœur du village

C'est avec le sourire que M. Daoud vous accueille depuis le 16 décembre dans son magasin d'alimentation générale et de primeurs.

Beaucoup de Fleurinois attendaient avec impatience l'ouverture de ce commerce d'appoint au cœur du village et ils ne sont pas déçus.

M. Daoud n'est pas un apprenti, il a tenu une supérette pendant huit ans dans le village du Vexin d'où il vient. Il aime ce qu'il fait et cherche à satisfaire sa clientèle.

Son magasin est bien achalandé en produits d'alimentation courante, mais vous y trouvez aussi des fruits et légumes de belle qualité, des produits bio et quelques articles plus luxueux tels que certains jus de



M. Daoud devant son « petit marché »

fruits. Il y en a pour tous les goûts. D'autres produits vont peu à peu faire leur apparition au cours des mois à venir comme l'épicerie fine ou quelques fromages de terroirs.

M. Daoud propose aussi le week-end, sur commande, des plats cuisinés par sa femme comme le couscous et d'autres plats de Djerba... de quoi vous mettre l'eau à la bouche !

En ce qui concerne les produits frais, vous êtes sûrs d'avoir l'arrivée du jour le samedi matin, ce qui est parfait pour faire son petit marché du week-end.

Souhaitons pleine réussite et longue vie à ce nouveau commerce qui vient animer le centre de notre village.

Ouverture du magasin : du mardi au dimanche inclus.

Horaires :

7h00/13h00 et 15h30/21h00

Vendredi et samedi : ouverture jusqu'à 22h00



Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

Introduit par la loi SRU (Solidarité et Renouvellement Urbain) du 13 décembre 2000 en remplacement des précédents Plans d'Occupation des Sols (POS), et modifié par les lois Urbanisme et Habitat du 2 juillet 2003 puis portant Engagement National pour le Logement du 13 juillet 2006, le Plan Local d'Urbanisme (PLU) est un document qui, à l'échelle de la commune, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme et fixe en conséquence les règles d'aménagement et d'utilisation des sols.

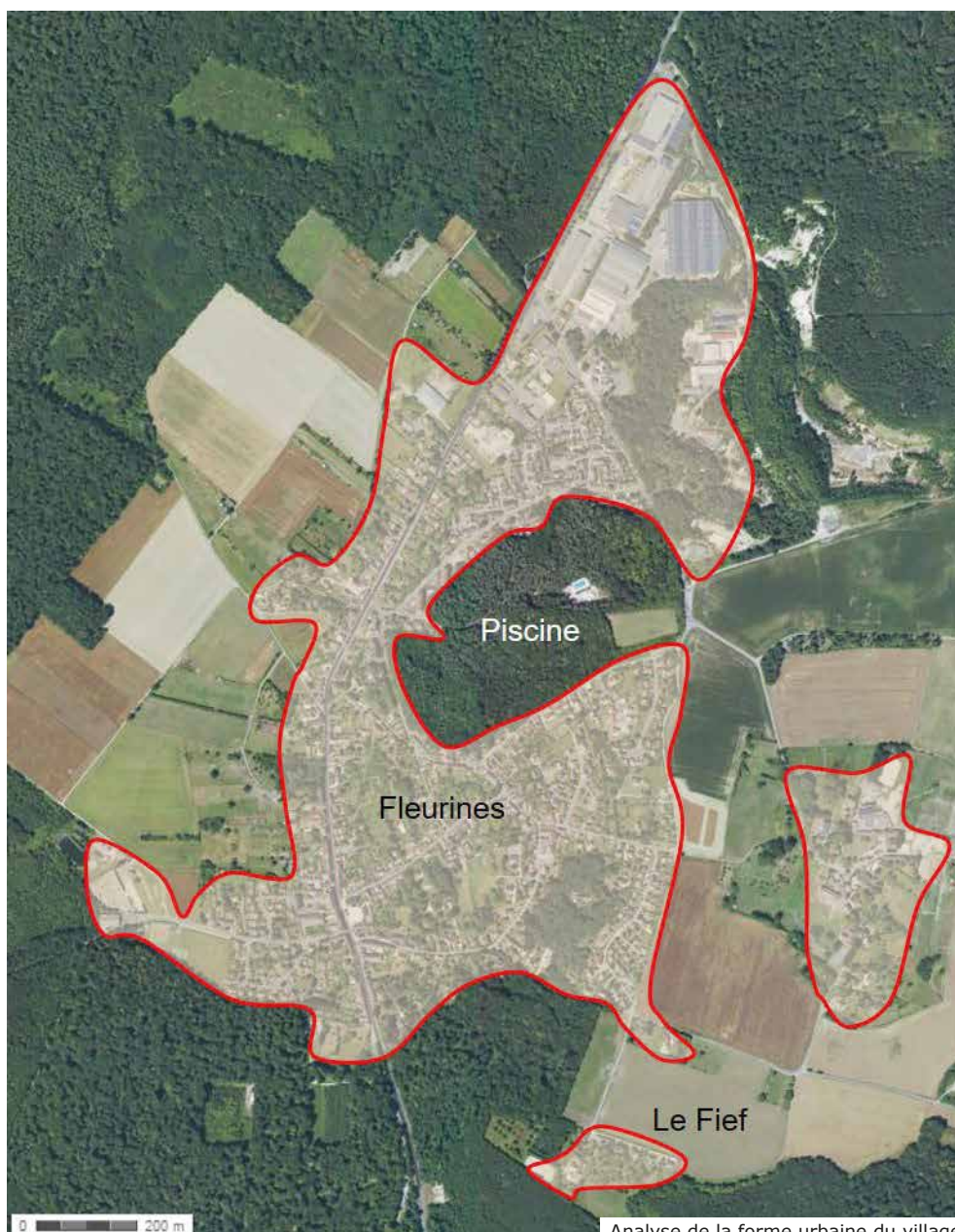
La loi Grenelle 2 complète ce dispositif législatif en assignant aux PLU de nouvelles missions, en leur permettant de mobiliser de nouveaux instruments d'intervention et en renforçant leur articulation avec les Schémas de Cohérence Territoriale (SCoT). A Fleurines, comme sur l'ensemble du territoire de la CC3F, il n'existe pas de SCoT. Nous ne sommes donc pas contraints d'assurer la conformité du PLU avec des orientations déterminées à l'échelle d'un territoire plus important. « Une médaille comportant toujours 2 faces », nous ne disposons pas non plus d'orientations qui permettent d'assurer la cohérence de notre futur PLU (notre projet de territoire) avec ceux des territoires voisins.

L'objectif principal d'un PLU réside dans l'émergence d'un projet de territoire partagé et concerté, conciliant les politiques nationales et territoriales d'aménagement avec les spécificités d'un territoire.

Le code de l'urbanisme structure ce document au regard des politiques publiques, de manière à permettre leur intégration dans les orientations et les règles retenues pour l'aménagement et l'urbanisation.

Le PLU doit donc, sur son périmètre, déterminer les conditions d'un aménagement du territoire respectueux des principes du développement durable en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction des besoins en matière :

- d'habitat et d'équipements publics,
- d'activités économiques, commerciales ou touristiques,
- de sport, de culture



Analyse de la forme urbaine du village

Il est élaboré dans le respect de grands principes fondamentaux définis à l'article L.101-2 du Code de l'Urbanisme, notamment :

- l'équilibre entre l'urbanisation et la préservation des espaces naturels
- la diversité des fonctions urbaines et la mixité sociale
- la protection de l'environnement et la prévention des risques naturels et technologiques

La loi Grenelle 2 a particulièrement renforcé les obligations du PLU en matière de diminution des obligations de déplacement, de réduction des émissions de gaz à effets de serre et de gestion économe de l'espace. Elle vise à ce titre, à lutter contre l'étalement urbain.

Par délibération du Conseil Municipal

en date du 2 juin 2014, la commune de Fleurines a prescrit l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

Le PLU définit, à partir d'un diagnostic précis du territoire établi par un prestataire spécialisé (le cabinet Urba-Services, bureau d'études désigné pour cette mission), un projet communal appelé Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD).

Ce projet fixe les grandes orientations retenues par la commune pour les dix à vingt prochaines années, pour l'ensemble du territoire communal. Il est la traduction des volontés municipales dans de nombreux domaines : urbains, économiques, environnementaux...

L'élaboration du PLU

L'élaboration du PLU fait l'objet d'une procédure qui associe les élus de la commune, le cabinet Urba-Services, les services de l'Etat concernés, les Personnes Publiques associées (Chambres de commerce, d'agriculture notamment), les structures intercommunales...

La population sera sollicitée formellement à deux reprises lors de l'élaboration du PLU :

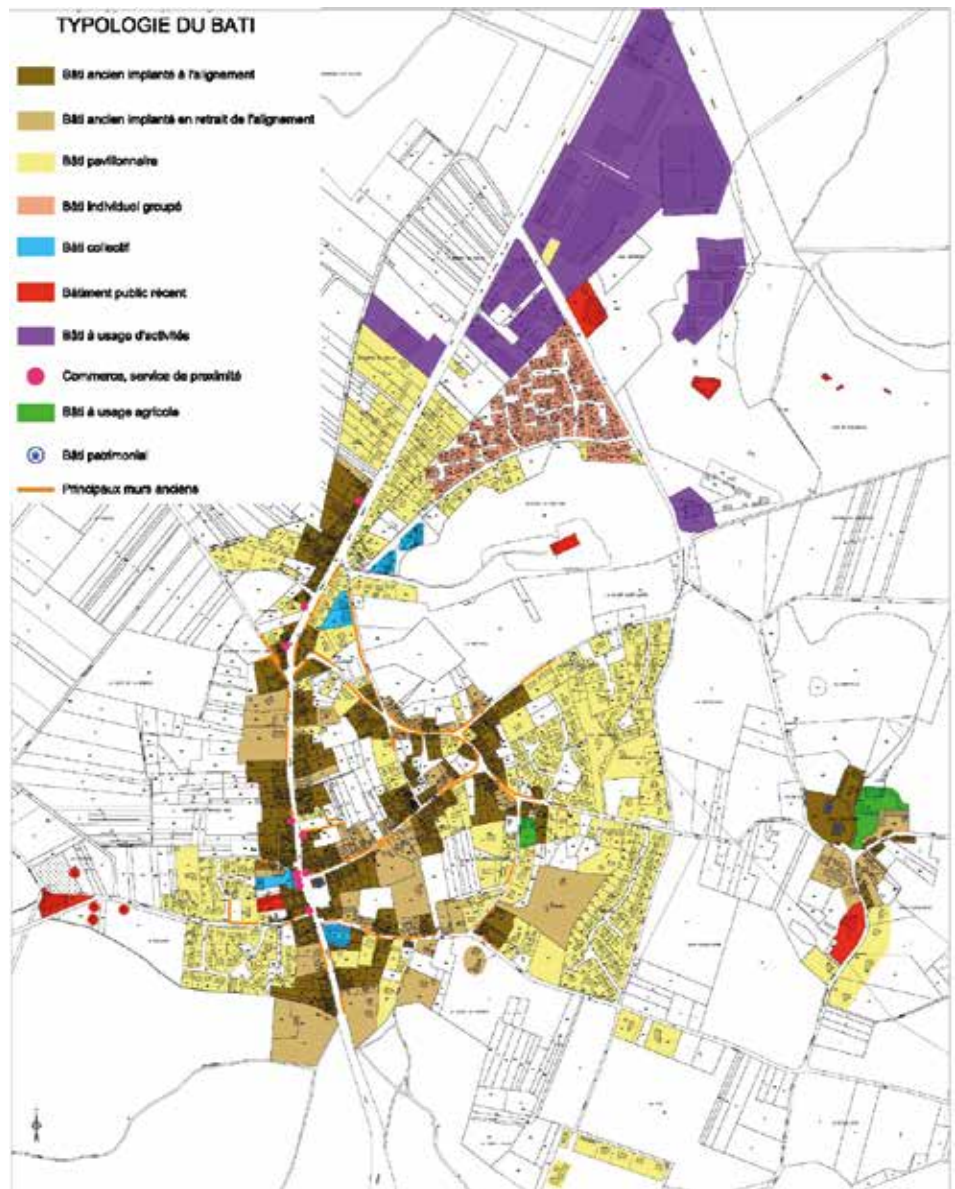
- Dans le cadre de la concertation : la population peut prendre connaissance des principales orientations qui concernent le développement futur de la commune. Un dossier présentant les documents d'études (diagnostic, PADD) seront consultables en mairie et sur le site internet Fleurines.com.
- Dans le cadre de l'enquête publique : les habitants pourront faire valoir des intérêts particuliers. Un commissaire-enquêteur recevra les habitants en mairie. La population sera avertie en temps voulu par voie d'affichage et dans la presse locale.



Où en sommes-nous ?

Le diagnostic territorial qui a été réalisé a permis de mettre en évidence les principales caractéristiques communales, s'agissant des espaces naturels, de la morphologie urbaine, de la dynamique territoriale, des différentes contraintes et des potentialités de développement et d'identifier les enjeux qui y sont associés.

Cette phase est désormais achevée. Les documents qui la synthétisent seront mis à disposition du public dès le début 2017 (les documents seront consultables en mairie à compter du 6 janvier



2017) et accessibles sur internet. Un registre sera mis à disposition du public en Mairie afin que chacun puisse y coucher ses remarques, commentaires et éventuels compléments d'information.

Sur la base du diagnostic, la commission Urbanisme communale a travaillé à l'élaboration d'un projet de PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durables). Les grandes orientations de ce PADD seront présentées et débattues en conseil municipal en début d'année.

A la suite, une réunion publique sera organisée et les documents produits mis à disposition du public pour réaction, tout comme pour la phase de diagnostic.

Après cette phase de réflexion et d'élaboration du PADD, les orientations retenues seront traduites dans le PLU, définissant ainsi les

règles de constructibilité applicables sur l'ensemble du territoire communal.

Les Fleurinois sont invités à consulter les documents d'études présentés sur le site internet Fleurines.com et en mairie, afin de consigner des remarques sur le registre de concertation.

En phase de concertation les observations éventuelles devront relever de l'intérêt général, les sujets d'intérêt particulier étant traités pendant l'enquête publique.

VIE DE LA COMMUNE

Amicale des Ages Fleuris

Une sortie très réussie

La sortie du lundi 5 décembre à Paris organisée par l'Amicale des Ages Fleuris s'est déroulée sous un ciel clair et lumineux, ce qui a permis à tous les participants d'apprécier pleinement la promenade sur la Seine et d'admirer les monuments de la capitale.

Le repas sur le bateau a apporté sa touche d'originalité à cette balade sur l'eau.

Et pour finir, la visite des avenues superbement illuminées a clôturé magnifiquement cette journée qui a donc remporté tous les suffrages.

A renouveler !



Belle promenade sous les ponts de Paris

Un village bien illuminé grâce à nos services techniques

Chaque année, en décembre, notre village se pare de lumières colorées et scintillantes qui embellissent les longues nuits d'hiver et annoncent Noël et la joie des fêtes de fin d'année.

Cette magie qui, peu à peu, s'installe dans les rues de notre village, nous la devons en grande partie à Marc Mirallez et à nos agents municipaux qui passent de longues heures à préparer et à installer les



guirlandes électriques et les décorations de la place de l'Eglise et de la Mairie.

C'est pourquoi, dans cet article, nous tenons à leur rendre hommage et à les remercier pour cette belle transformation de notre village qui nous apporte la joie et la fierté d'être Fleurinois.

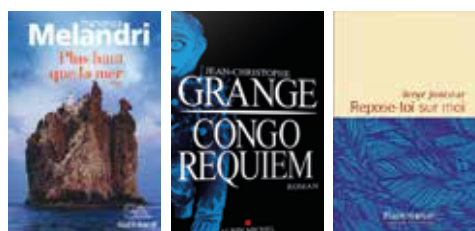


Info : Bibliothèque pour tous

Pour votre premier emprunt adulte 2017 une pochette découverte vous attend.

L'équipe des bibliothécaires vous présente ses meilleurs vœux et de merveilleuses lectures.

Un espace adulte réaménagé vous accueille. Découvrez-y nos nouveautés de janvier.



Pour les plus jeunes lecteurs :



Les dates de l'heure du conte et des animations seront communiquées directement à nos lecteurs via e-mail

Si vous ne les recevez pas, n'hésitez pas à nous le faire savoir.

Vous ne nous connaissez pas encore, venez nous rendre visite !

L'accès à la bibliothèque et la consultation sur place sont libres, gratuits et ouverts à tous.

Nos horaires :

Mardi : 17h30 - 19h00

Mercredi : 15h00 - 17h00

Samedi : 10h00 - 12h00

Laissez-nous vos coordonnées e-mail pour être informés en direct.

Nos coups de cœur sont accessibles sur : www.cbpt60.cabanova.fr

À votre disposition notre e-mail : cbpt60@gmail.com

Communiquez aussi sur : fleurinesbouquine.blogspot.com

Venez nombreux partager ces nouvelles aventures !

Temps Danse Détente

Les activités de l'association TDD se poursuivent en ce début d'année mais il est toujours temps de venir rejoindre les activités qui vous tentent.

Danse moderne jazz :

- Éveil corporel Petits (5-7 ans)
Vendredi de 17h15 à 18h00

- Enfants (7-9 ans)
Vendredi de 18h00 à 19h00

- Enfants/Pré-Ados (10-13 ans)
Vendredi de 19h00 à 20h00

Gymnastique :

- LIA
Lundi de 19h15 à 20h15

- Step
Lundi de 20h15 à 21h15

- Renforcement musculaire
Mercredi de 19h30 à 20h30

Pilates :

Mercredi de 19h00 à 20h00
Samedi de 9h30 à 10h30

Théâtre : A partir de janvier 2017

La reprise des cours de théâtre se déroulera le samedi 7 Janvier à 10h30 dans l'ancienne cantine derrière la mairie. Tous les élèves sont conviés lors cette première séance.

Contact :

tempsdancedetente@gmail.com



Sortie au Théâtre

L'Amicale des Ages Fleuris et la mairie de Fleurines vous proposent une sortie au Théâtre Edouard VII à Paris le dimanche 29 janvier 2017 à 13h15.

Au programme une pièce de Matthieu Delaporte et Alexandre De La Patellière mise en scène par Bernard Murat. Sujet de la pièce : les tribulations d'un écrivain à succès en panne d'inspiration.

Sortie proposée à tous les Fleurinois et amis, places disponibles : 50.

Départ de Fleurines à 13h15, rendez-vous Place de l'Eglise, un arrêt prévu au niveau de l'arrêt de



bus de Roquesable.

Le retour est vers 19h00.

Personne à contacter Carla Guarandelli : 06 08 18 59 46

Nous vous attendons nombreux.
Prix des places : de 50€

Bulletin réponse pour le 2 janvier 2017 au plus tard

Nom :

Prénom :

Participera (ont) : oui / non
(Joindre le règlement si participation)

Pour les non adhérents nous indiquer
adresse et numéro de téléphone :

Enquête sur la mobilité des habitants du sud de l'Oise (janvier - avril 2017)

Entre janvier et avril votre foyer peut être retenu pour participer à une grande enquête téléphonique sur les déplacements du quotidien. Votre intercommunalité s'est associée au Syndicat Mixte du Bassin Creillois et des Vallées Bréthoise et son prestataire, la société Alyce-Sofreco, pour réaliser cette étude. Les résultats de cette enquête nous

permettront de construire demain un réseau de transport qui répond à vos attentes et à vos besoins.

Quel que soit votre âge, que vous viviez seul(e) ou en couple, avec ou sans enfants, que vous soyez travailleur(euse), étudiant(e), retraité(e) ou actuellement à la recherche d'un emploi, d'une

manière ou d'une autre vous vous déplacez et vos réponses anonymes et sans engagement, nous sont indispensables.





SERVICES SOCIAUX

Les demandes sont centralisées à l'accueil de la MDS (Maison Départementale de la Solidarité) de Pont-Ste-Maxence ou de Senlis.
Pont : 03 44 10 44 05
Senlis : 03 44 10 78 90

VÉOLIA
0810 108 801

S.I.C.A.E
03 44 39 45 00

GENDARMERIE PONT
03 44 31 71 17

POMPIERS
03 44 70 41 09

URGENCES MÉDICALES
Appelez le 15 ou SOS Médecins
03 44 66 44 66

DENTISTE DE GARDE
03 44 23 25 31

INFIRMIÈRE
Mme HEISTERBERG
03 44 60 39 21
06 81 50 15 54

CENTRE MEDICAL ALVI

INFIRMIÈRES
Mme SALVAR
06 82 88 12 88

Mme HEMERY
06 10 29 76 43

PÉDICURE-PODOLOGUE
M. HOCINI
03 60 46 93 85

KINÉSITHÉRAPEUTE
M. MATHIEU
03 44 63 03 32

MÉDECINE GÉNÉRALE ET SPORTIVE
Dr GENTY
03 44 54 98 84

PSYCHOMOTRICIENNE
Mme SANDRA SEUTIN
TEL 07 84 09 90 10

Remerciements

Monsieur Herpsont Patrick, son fils et toute la famille, très touchés par les témoignages de sympathie qui leur ont été adressés lors des obsèques de Madame Jacqueline Lefèvre, remercient toutes les personnes qui se sont associées à leur deuil.

A quelques semaines de votre inscription sur la plateforme **ADMISSION POST-BAC...**

Pensez à votre Projet d'Etudes Supérieures dès maintenant et Nourrissez votre Réflexion avec un

BILAN D'ORIENTATION SCOLAIRE

Son objectif

Susciter une Réflexion et une Motivation intrinsèque
Donner un Sens à son Parcours d'Etudes
Identifier ses Potentiels, ses Centres d'intérêt, ses Traits de personnalité
Modifier ou Confirmer le choix de sa Filière
Etudier et Construire son Projet Professionnel

CABINET KROL ORIENTATION

42, avenue du Maréchal Foch - 60300 Senlis
06 47 59 27 50 - www.bilanorientationkrol.wordpress.com

AGENDA

Janvier

- **Mardi 3** : Rentrée des écoliers – Ecole Roquesable – 8h30.
- **Lundi 9** : 1^{ère} collecte des sapins de Noël.
- **Lundi 16** : 2^{ème} collecte des sapins de Noël.
- **Dimanche 29** : L'Amicale des Âges Fleuris et la municipalité organisent une sortie au théâtre Edouard VII à Paris. Départ 13h15 – Retour 19h00.

Pharmacies de garde

Dimanche 1^{er} janvier

Pharmacie de Brichebay
34 Rue Brichebay
Senlis : **03 44 53 43 88**

Dimanche 8 janvier

Pharmacie Bertin
40 Place de la Halle
Senlis : **03 44 53 00 60**

Dimanche 15 janvier

Pharmacie de la mairie
24 Rue Charles Lescot
Pont-S^{te}-Maxence : **03 44 31 64 64**

Dimanche 22 janvier

Grande pharmacie
16 Rue de l'Apport au pain
Senlis : **03 44 53 00 85**

Dimanche 29 janvier

Pharmacie Girard
Les Terriers – Place des Tilleuls
Pont-S^{te}-Maxence : **03 44 53 43 88**

Petites annonces

L'association l'Atelier des bout 'choux adresse ses remerciements à la mairie pour les chocolats de Noël et la mise à disposition de la salle, à la boulangerie Céleste pour le goûter de Noël offert aux enfants et remercient vivement les parents pour leurs dons à l'association.

Les enfants Lou, Rayan, Samuel, Laurène, Clément, Arthur et Aurélien ainsi que leur assistantes maternelles Maryline, Brigitte et Virginie vous présentent leurs meilleurs vœux pour l'année 2017.



Fleurines.com

Horaires de la Mairie

La mairie est ouverte au public :
Du mardi au samedi de 8h45 à 11h45.
Fermeture le lundi matin.
Du lundi au vendredi de 16h30 à 18h00. **03 44 54 10 27**